



SPESA SOSTENUTA CON LA QUOTA
DEL 5 PER MILLE DELL'IRPEF
NELL'ANNO FINANZIARIO

ODV

A. N. S. A. S. (Caserta)
Ass. Naz. Solidale Att. Sociali
C.F. 95013620612
Il Presidente
Adolfo De Petra

VERBALE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO N° 3 del 31/10/2025

Il giorno trentuno, del mese di ottobre, dell'anno 2025, alle ore 16,30, presso la sede sociale sita in VIA TADDEO DE MATRICIO 15 - SESSA AURUNCA (CE), si è riunito, regolarmente convocato, il Consiglio Direttivo dell'associazione ANSAS, per discutere e deliberare sul seguente ordine del giorno:

1 - Acquisto locale già sede dell'Associazione.-

Funge da segretario verbalizzante il Consigliere MARCHEGIANO Luca.

Introduce l'argomento il Presidente il quale relaziona quanto segue:

- l'Associazione (ANSAS), era locataria di un locale quale sede associativa, sito in Sessa Aurunca alla Via Taddeo de Matricio n. 15 e per il quale corrispondeva un canone mensile di Euro 300,00;
- nell'ultimo anno il locatore ha concesso l'uso gratuito del locale in questione, in attesa di una migliore risoluzione locativa;
- Visto che è stato esperito ogni tentativo per reperire un altro locale ad un canone più economico;
- Che, purtroppo, nessuna offerta è risultata vantaggiosa per l'Associazione anche in rapporto a quanto veniva corrisposto per il locale di cui innanzi;
- Che, pertanto, continuare a pagare un canone a fondo perduto risulta chiaramente poco o per niente utile economicamente per l'Associazione;
- Il Presidente, ritiene opportuno ed estremamente vantaggioso l'acquisto, invece, della locazione di un locale che resterebbe, quindi, nel patrimonio dell'Associazione. A tal fine informa che è stata anche raggiunta l'intesa con la proprietaria del locale, già sede associativa, ad un prezzo di euro 16.000,00 e, pertanto, ne propone l'acquisto e la conseguente acquisizione al patrimonio dell'ANSAS.
- Il Consiglio Direttivo, ascoltata la relazione del Presidente;
- Ritenuto utile e vantaggioso per l'Associazione l'acquisto e contestuale acquisizione del proprio patrimonio di un locale quale sede associativa,

- Considerato congruo il prezzo di acquisto stabilito in euro 16.000,00
- All'unanimità:

SPESA SOSTENUTA CON LA QUOTA
DEL 5 PER MILLE DELL'IRPEF
NELL'ANNO FINANZIARIO
2014

DELIBERA

Di procedere all'acquisto, al prezzo di euro 16.000,00, dalla proprietaria, Signora PAOLISSO Anna, del locale sito in Sessa Aurunca (Caserta) alla Via Taddeo de Matricio n. 15, da destinare alla già sede dell'Associazione (ANSAS) con la contestuale acquisizione al patrimonio associativo;

Di sottoporre la presente delibera alla ratifica dell'Assemblea ANSAS in apposita seduta, previa regolare convocazione.

Del che il presente verbale, letto e sottoscritto.

IL SEGRETARIO

Luca MARCHEGIANO

IL PRESIDENTE

Adolfo DE PETRA

ASS. N. S. A. S. (Caserta)
Ass. Naz. Solidale Att. Sociali
C.F. 95013620612
Il Presidente
Adolfo De Petra



Direzione Provinciale di Caserta
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/09/2026

Data: 09/09/2026 Ora: 11.03.19

Segue

Visura n.: T195851

Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SESSA AURUNCA (Codice:1676)
Catasto Fabbricati	Provincia di CASERTA
	Foglio: 500 Particella: 5083 Sub.: 39

SPESA SOSTENUTA CON LA QUOTA
DEL 5 PER MILLE DELL'IRPEF
NELL'ANNO FINANZIARIO

[Signature]

INTESTATO

1	ASSOCIAZIONE NAZIONALE SOLIDALE ATTIVITA' SOCIALI ODV sede in SESSA AURUNCA (CE)	95013620612*	(1) Proprieta' 1/1
---	--	--------------	--------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			500	5083	39	1		C/1	8	18 m ²	Totale: 26 m ²	Euro 362,55	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA DELLA ANNUNZIATA n. 15 Piano T											
Notifica		Notifica n. CE0195779/2005											
Annotazioni		di studio: classamento proposto e rettificato(d.m. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune 1676 - Foglio 500 - Particella 5083

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/11/2005

N.		DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			500	5083	39	1		C/1	8	18 m ²		Euro 362,55	VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 11/11/2005 Pratica n. CE0278023 in atti dal 11/11/2005 VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE (n. 91846.32/2005)
Indirizzo		VIA DELLA ANNUNZIATA n. 15 Piano T											



Direzione Provinciale di Caserta
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 09/09/2026 Ora: 11.03.19 Segue
Visura n.: T195851 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/09/2026

SPESA SOSTENUTA CON LA QUOTA
DEL 5 PER MILLE DELL'IRPEF

Notifica	Notifica n. CE0195779/2005	Partita	Mod.58
Annotationi	di studio: classamento proposto e rettificato(d.m. 701/94)		

NELL'ANNO FINANZIARIO

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune 1676 - Foglio 500 - Particella 5083

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 27/11/2025

DATI ANAGRAFICI			
N.	1	ASSOCIAZIONE NAZIONALE SOLIDALE ATTIVITA' SOCIALI ODV sede in SESSA AURUNCA (CE)	CODICE FISCALE 95013620612*
DATI DERIVANTI DA		Atto del 27/11/2025 Pubblico ufficiale DE BIASE PAOLO Sede GRAZZANISE (CE) Repertorio n. 11675 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 38124.1/2025 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti dal 11/12/2025	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' 1/1

Situazione degli intestati dal 28/04/2017

DATI ANAGRAFICI			
N.	1	PAOLISSO Anna nata a CAPUA (CE) il 13/10/1972	CODICE FISCALE PLSNN472R53B715A*
DATI DERIVANTI DA		Atto del 28/04/2017 Pubblico ufficiale RONZA GIUSEPPE Sede BELLONA (CE) Repertorio n. 14969 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 12738.1/2017 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti dal 17/05/2017	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' 1/1 Regime: bene personale fino al 27/11/2025

Situazione degli intestati dal 11/11/2005

DATI ANAGRAFICI			
N.	1	PAPARCONO Orlando nato a SESSA AURUNCA (CE) il 26/11/1975	CODICE FISCALE PPRRND75S261676G*
DATI DERIVANTI DA		Atto del 29/07/2005 Pubblico ufficiale SORGENTI DEGLI UBERTI LUI Sede SESSA AURUNCA (CE) Repertorio n. 11578 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 23702.1/2005 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti dal 09/08/2005	DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprieta' 1/1 fino al 28/04/2017

Situazione dell'unita immobiliare che ha originato il precedente dal 19/07/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		500	52	39	1		C/I	8	18 m ²		Euro 362,55	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 19/07/2005 Pratica n. CE0175233 in atti dal 19/07/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 45298.1/2005)



Direzione Provinciale di Caserta
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 09/09/2026

Data: 09/09/2026 Ora: 11.03.19

Fine

Visura n.: T195851 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

SPESA SOSTENUTA CON LA QUOTA
DEL 5 PER MILLE DELL'IRPEF
NELL'ANNO FINANZIARIO

12/11/2026

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **09/09/2026**

SPESA SOSTENUTA CON LA QUOTA
DEL 5 PER MILLE DELL'IRPEF
NELL'ANNO FINANZIARIO
2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 09/09/2026

Dati identificativi: Comune di **SESSA AURUNCA (I676) (CE)**

Foglio **500** Particella **5083** Subalterno **39**

Classamento:

Rendita: **Euro 362,55**

Zona censuaria **1**,

Categoria **C/1^a**, Classe **8**, Consistenza **18 m²**

Indirizzo: **VIA DELLA ANNUNZIATA n. 15 Piano T**

Dati di superficie: Totale: **26 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: **VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO** del 11/11/2005 Pratica n. CE0278023 in atti dal 11/11/2005 **VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE** (n. 91846.32/2005)

Annotazioni: **CLASSAMENTO PROPOSTO E RETTIFICATO(D.M. 701/94)**

> **Dati identificativi**

Comune di **SESSA AURUNCA (I676) (CE)**

Foglio **500** Particella **5083** Subalterno **39**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SESSA AURUNCA (I676) (CE)**

Foglio **500** Particella **5083**

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 11/11/2005 Pratica n. CE0278023 in atti dal 11/11/2005 **VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE** (n. 91846.32/2005)

Annotazioni: CLASSAMENTO PROPOSTO E RETTIFICATO(D.M. 701/94)

> **Indirizzo**

VIA DELLA ANNUNZIATA n. 15 Piano T

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del 11/11/2005 Pratica n. CE0278023 in atti dal 11/11/2005 **VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO - ALLINEAMENTO MAPPE** (n. 91846.32/2005)

Annotazioni: CLASSAMENTO PROPOSTO E RETTIFICATO(D.M. 701/94)

Direzione Provinciale di Caserta
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

SPESA SOSTENUTA
DEL 5 PER MIL
NELL'ANNO

NOTA CATASTRALE
DELL'IMPIANTO
PAZZARRO

Data: 09/09/2026
Ora: 11:02:04
Numero Pratica: T194881/2026
Pag: 2 - Fine

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 362,55
Zona censuaria 1,
Categoria C/1^a, Classe 8, Consistenza 18 m²

VARIAZIONE MODIFICA IDENTIFICATIVO del
11/11/2005 Pratica n. CE0278023 in atti dal 11/11/2005
VARIAZIONE PER MODIFICA IDENTIFICATIVO -
ALLINEAMENTO MAPPE (n. 91846.32/2005)
Annotazioni: CLASSAMENTO PROPOSTO E
RETTIFICATO(D.M. 701/94)
Notifica n. CE0195779/2005

> **Dati di superficie**

Totale: 26 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
14/07/2005, prot. n. CE0169759

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> **1. ASSOCIAZIONE NAZIONALE SOLIDALE
ATTIVITA' SOCIALI ODV
(CF 95013620612)**
sede in SESSA AURUNCA (CE)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 27/11/2025 Pubblico ufficiale DE BIASE
PAOLO Sede GRAZZANISE (CE) Repertorio n. 11675 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 38124.1/2025 Reparto PI di CASERTA-SMCV in atti
dal 11/12/2025

Visura telematica

Legenda

a) C/1: Negozi e botteghe